



## OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

### Obec Kostomlaty nad Labem

zveřejňuje, v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

#### **záměr směny pozemku**

| Parcela číslo | Katastrální území    | Výměra pozemku          | List vlastnictví | Druh pozemku | Způsob využití pozemku |
|---------------|----------------------|-------------------------|------------------|--------------|------------------------|
| 853/36        | Kostomlaty nad Labem | část pozemku viz zákres | 1                | orná půda    | orná půda              |

Pozemek ve vlastnictví Obce Kostomlaty nad Labem, Hronětická 237, 289 21 Kostomlaty nad Labem určený ke směně je zapsán na LV č. 1 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem a je veden Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk.

#### **Obec Kostomlaty nad Labem hodlá výše uvedenou část pozemku směnít za pozemek**

| Parcela číslo | Katastrální území    | Výměra pozemku    | List vlastnictví | Druh pozemku   | Způsob využití pozemku |
|---------------|----------------------|-------------------|------------------|----------------|------------------------|
| 1006/1        | Kostomlaty nad Labem | 69 m <sup>2</sup> | 313              | ostatní plocha | ostatní komunikace     |

Pozemek ve vlastnictví paní Jany Švondrové, Na Ladech 447, 289 21 Kostomlaty nad Labem, určený ke směně je zapsán na LV č. 313 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem a je veden Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk.

Pozemky určené ke směně jsou vyznačeny na situačním plánu, který tvoří přílohu tohoto záměru.

#### **Podmínky pro uzavření smlouvy:**

- Finanční doplatek určený podle rozdílu skutečných výměr směňovaných pozemků
- Minimální prodejní cena je 500,- Kč/m<sup>2</sup>
- Zaplacení veškerých nákladů spojených s uzavřením směnné smlouvy
- Správní poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí bude hrazen oběma stranami rovným dílem
- O uzavření směnné smlouvy rozhodne na svém zasedání Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem

Písemné připomínky či dotazy k předloženému záměru lze podat osobně na podatelnu Obecního úřadu Kostomlaty nad Labem nebo poštou na adresu Obecní úřad Kostomlaty nad Labem, Hronětická 237, 289 21 Kostomlaty nad Labem nejpozději **do 21.10.2026 do 12:00 hod.** Případné připomínky, dotazy či protinabídka musí obsahovat identifikaci pozemku, označení osoby, která připomínku, dotaz či protinabídku podává, adresu, telefonní číslo, korespondenční a e-mailovou adresu. Obec Kostomlaty nad Labem si vyhrazuje právo změnit nebo doplnit tento záměr, případně jej zrušit.

Tento záměr byl schválen usnesením Rady obce Kostomlaty nad Labem č. 174/2026 dne 23.9.2026.

Ing. Romana Hradilová  
starostka obce



Vyvěšeno:

Sejmuto:

Příloha: situační plán se zákresem pozemků



*Handwritten signature in blue ink.*

